

DODATEK Č. 2
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

objekt č.: 428
prostor č.: 305

Pronajímatel:

Společenství vlastníků Angelovova 3166-3171

sídlo: Angelovova 3169/7, PSČ 143 00 Praha 412

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu S, vložka číslo 7918
IČO:75107961

bankovní spojení: ČSOB,a.s.,

č. ú. 217716720/0300

jménem společenství jedná – předseda výboru Ing. Jaroslav Novotný
místopředseda výboru Pavel Koloc

a

Nájemce:

Roman Roskovec

sídlo: Doležalova 1050/13, 198 00 Praha - Černý Most

IČO : 04359852

jménem nájemce jedná: Roman Roskovec

se dohodli na tomto dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.6.2017 (dále jen smlouva):

1. Článek III., odst. 2) nově zní: **Měsíční úhrada za služby (záloha)** je stanovena na **6 000 Kč**, cena celkem je tedy **17 000 Kč**.
2. **Nájemce se zavazuje k úhradě evidovaného nedoplatku z minulých období nejpozději do 31.5.2024 (saldo pronajatého prostoru bude k tomuto datu nulové). Pokud své závazky ve sjednané lhůtě vyrovná, pronajímatel upustí od vymáhání úroků z prodlení a dalšího příslušenství k dluhu. Pokud se tak nestane, bude dluh vymáhán včetně všeho příslušenství a všemi zákonnými prostředky. Odsouhlasená částka k úhradě dluhu je 37 700 Kč.**
3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem **1.5.2024**.
5. Tento dodatek č. 2 se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.

V Praze dne 18.4..2024

Pronajímatel : 

Nájemce : 

Společenství vlastníků Angelovova 3166 – 3171
Angelovova 3169/7, 143 00 Praha 412
IČO: 75107961, DIČ: CZ75107961
svj.angelovova@email.cz
<http://www.volny.cz/svjangelovova/>