

Rozvaha

ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČ
75107961

Název, sídlo, právní forma
a předmět činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků Angelovova 3166 -
3171

Angelovova 3169/7

143 00 Praha 412

společenství vlastníků jednotek

správa bytového domu č.3166-3171 V Praze


Označ.	A K T I V A	řád. č.	Stav k 1.1.	stav k 12.2017
A.	Dlouhodobý majetek celkem (ř. 2 až 5)	001	10	10
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	002	10	10
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	003		
III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	004		
IV.	Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	005		
B.	Krátkodobý majetek celkem (ř. 7 až 10)	006	5 707	5 684
I.	Zásoby celkem	007		
II.	Pohledávky celkem	008	3 218	3 255
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	009	2 489	2 429
IV.	Jiná aktiva celkem	010		
	AKTIVA CELKEM (ř. 1+6)	011	5 717	5 694
	P A S I V A			
A.	Vlastní zdroje celkem (ř. 13+14)	012	10	9
I.	Jmění celkem	013	10	9
II.	Výsledek hospodaření celkem	014		
B.	Cizí zdroje celkem (ř. 16 až 19)	015	5 707	5 685
I.	Rezervy celkem	016		
II.	Dlouhodobé závazky celkem	017	2 005	2 058
III.	Krátkodobé závazky celkem	018	3 702	3 627
IV.	Jiná pasiva celkem	019		
	PASIVA CELKEM (ř. 12+15)	020	5 717	5 694

Sestaveno dne: 05.03.2018

Podpisový záznam: Zpracovala: Podhrázká

Předseda :

Místopředseda :


Společenství vlastníků Angelovova 3166 – 3171
Angelovova 3169/7, 143 00 Praha 412
IČO: 75107961, DIČ: CZ75107961
svj.angelovova@email.cz
<http://www.volny.cz/svjangelovova/>
2

Výkaz zisku a ztráty ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2017
(v celých tisících Kč)

IČ
75107961

Název, sídlo a právní forma a předmět
činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků Angelovova 3166 -
3171

Angelovova 3169/7

143 00 Praha 412

společenství vlastníků jednotek

správa bytového domu č.3166-3171 V Praze

TEXT		Číslo řádku	Činnosti	
			hlavní	hospodářská
A.	Náklady	1		
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	1 713	
II.	Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	3		
III.	Osobní náklady	4	597	
IV.	Daně a poplatky	5	2	
V.	Ostatní náklady	6	391	
VI.	Odpisy, prodány majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	7		
VII.	Poskytnuté příspěvky	8		
VIII.	Daň z příjmu	9		
	Náklady celkem (ř. 2 až 9)	10	2 703	
B.	Výnosy	11		
I.	Provozní dotace	12		
II.	Přijaté příspěvky	13		
III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	14	1 393	
IV.	Ostatní výnosy	15	1 310	
V.	Tržby z prodeje majetku	16		
	Výnosy celkem (ř. 11 až 16)	17	2 703	
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 17-10+9)	18		
D.	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 18-9)	19		

Sestaveno dne: 05.03.2018

Podpisový záznam: Zpracovala: Podhrázka

Předseda: ING. SAROSLAV NOVOTNÝ

Místopředseda: MARCEK RYSKA

Společenství vlastníků Angelovova 3166 -
Angelovova 3169/7, 143 00 Praha 412
IČ: 75107961, DIČ: CZ75107961
Sp. @ Angelovova@email.cz
<http://www.spolecnostvlastnikuangelovova/>

Příloha v účetní závěrce za rok 2017

(Účetní závěrka je sestavena dle vyhlášky č. 504/2002 Sb.)

Název účetní jednotky:	Společenství vlastníků Angelovova 3166 - 3171	
Sídlo účetní jednotky:	Angelovova 3169/7, 143 00 Praha 412	
IČ:	75107961	
Právní forma:		
Předmět činnosti:	Správa domu podle zákona o vlastnictví	
Vznik právní subjektivity:	01.02.2007	
Místo registrace:	Zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze, odd. S, vložka 7918	
Statutární orgán výboru:	Předseda výboru SVJ	Ing. Novotný Jaroslav
	Člen výboru SVJ	Ryska Marcel
Rozvahový den:	31.12.2017	
Den sestavení účetní závěrky :	05.03.2018	
Účetní období:	Kalendářní rok	
Použité účetní metody:	Účetní jednotka účtuje podle vyhlášky č. 504/2002 a Českých účetních standardů pro účetní jednotky, u kterých hlavní činností není podnikání. Účetní metody jsou uvedeny ve vnitřních směrnících.	
Účetní zásady	Pohledávky a závazky jsou oceňovány podle zákona o účetnictví. Účetní jednotka účtuje o nákladech spojených se správou domu a pozemku výsledkovým způsobem.	
Způsob zpracování:	Účetnictví je vedeno u správce na základě příkazní (mandátní) smlouvy.	
Dlouhodobý majetek :	Společenství nemá dlouhodobý majetek.	
Odměny statutárních orgánů :		
Dotace k úhradě úroků :	0,00	
Zůstatek bankovních úvěrů :	0,00	
Pohledávky za členy společenství :	3 134,00	
Závazky vůči dodavatelům:	227 267,44	
Dlouhodobá záloha :	2 057 751,98	
Krátkodobá záloha:	27 621,42	
§ 30 další informace		

V Praze dne: 05.03.2018

Osoba odpovědná za účetnictví:

Podhrázká Hana


Společenství vlastníků Angelovova 3166 - 3171
Angelovova 3169/7, 143 00 Praha 412
IČ: 75107961, DIČ: C175107961
svj.angelovova@seznam.cz
svj.angelovova@seznam.cz