

Zápis č. 43
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **7.12.2015**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, O. Čihák, J. Holčák a M. Kladívková

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru a dlouhodobé úkoly

- **Agenda dlužníků** – M. Štefl ve spolupráci s pí. Landovou (SBD Pokrok) a KK (H. Řízková) řeší stav a vykazování pohledávek – trvale

2. Různé

- **Výměny vodoměrů** – proběhly, jediným bytem, který nebyl zpřístupněn, je byt č. 117 - vlastník SBD Pokrok (úmrť Velechovský) - řeší J. Holčák s SBD – úkol trvá
- Vyspádování odtoků dešťové vody - J. Holčák, realizace posunuta na r. 2016
- Výbor odsouhlasil zahradnickou úpravu ploch po ukončení všech prací (zemina, zatravnění) - J. Holčák a O. Čihák , realizace posunuta na r. 2016
- **Úprava a oprava omítek a vchodů na jižní straně** - J. Holčák a O. Čihák – realizace posunuta na r. 2016
- J. Holčák zajistí uzemnění obou automatických praček dle požadavku revizního technika SBD Pokrok – splněno
- Výbor odsouhlasil prodloužení nájemní smlouvy s firmou Hanzlík – zajistí J. Novotný – splněno
- Výbor odsouhlasil prodloužení nájemní smlouvy s CPI Moravia Books do 30.6.2016

3. Shromáždění SVJ:

- Materiály pro správce (SBD Pokrok) připraví J. Novotný, M. Ryska rozešle v el. podobě - splněno
- Distribuci zápisu vlastníkům zajistí M. Kladívková - splněno
- Uveřejnění dokumentů na našich stránkách zajistí M. Ryska - splněno
- Doplnění dokumentů do Sbírký listin zajistí M. Ryska a O. Čihák – splněno

4. Příprava na rok 2016 – J. Holčák projedná a dá výboru ještě letos mailem informaci o prodloužení stálých objednávek prací a dohod uklízeček na rok 2016, předpokládáme pokračování v rozsahu roku 2015.

5. Příští jednání výboru se bude konat dne 11.1.2016 v 19:30 h.

Zapsal:
Marcel Ryska

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný