

Zápis č. 42
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **9.11.2015**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, O. Čihák, J. Holčák

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru a dlouhodobé úkoly

- **Agenda dlužníků** – M. Štefl ve spolupráci s pí. Landovou (SBD Pokrok) a KK (H. Řízková) řeší stav a vykazování pohledávek – trvale

2. Různé

- **Výměny vodoměrů** – proběhly, jediným bytem, který nebyl zpřístupněn, je byt č. 117 - vlastník SBD Pokrok (úmrť Velechovský) - řeší J. Holčák s SBD – úkol trvá
- Vyspádování odtoků dešťové vody - upraveno, ale mezi 3169 a 3170 se uprostřed drží ještě voda – J. Holčák čeká na nabídku od pana Vlasáka – úkol trvá
- Výbor odsouhlasil zahradnickou úpravu ploch po ukončení všech prací (zemina, zatravnění) - J. Holčák a O. Čihák - úkol trvá, podle přírodních podmínek bude realizováno ještě letos nebo na jaře 2016 – úkol trvá
- Upřesnění akcí letošního roku ve vazbě na letošní PO; zejména půjde o položku **Úprava a oprava omítek a vchodů na jižní straně** - J. Holčák a O. Čihák – úkol trvá
- J. Holčák zajistí vyčištění odtoku odpadu v prádelnách – úkol splněn. Dále zajistí uzemnění obou automatických praček dle požadavku revizního technika SBD Pokrok – úkol trvá
- Výbor odsouhlasil prodloužení nájemní smlouvy s p. Hanzlíkem – zajistí J. Novotný

1. Shromáždění SVJ:

- Proběhlo úspěšně v daném termínu i s použitím projekce materiálů prostřednictvím dataprojektoru a plátna. Vlastníci se účastnili diskusí se zájmem a věcně, takže shromáždění mohlo dospět ke smysluplným závěrům.
- Materiály pro správce (SBD Pokrok) připraví J. Novotný, M. Ryska rozešle v el. podobě
- Distribuci zápisu vlastníkům zajistí M. Kladívková
- Uveřejnění dokumentů na našich stránkách zajistí M. Ryska
- Doplnění dokumentů do Sbírký listin zajistí M. Ryska a O. Čihák
- Na základě požadavku p. Šimka a p. Libuse byly na webových stránkách SVJ zveřejněny seznamy faktur za roky 2012 - 2014

2. Příští jednání výboru se bude konat dne 7.12.2015 v 19:30 h.

Zapsal:
Marcel Ryska

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný