

Zápis č. 33
ze společného jednání výboru a kontrolní komise SVJ Angelovova 3166-71
ze dne: **12.1.2015**

Přítomni: Ing. J. Novotný, M. Ryska, O. Čihák, J. Holčák, M. Štefl, M. Kladívková

1. Kontrola zápisu z minulého jednání výboru a dlouhodobé úkoly

- **Vstupníky - kontrola** – J. Holčák – realizace probíhá
- **Agenda dlužníků** – byt č. 60, probíhá soudní vymáhání dluhu, byt č. 70 - bylo zahájeno soudní vymáhání dluhu, většina dluhu byla zaplacená - bude průběžně sledováno
- **Nebytové prostory a společné prostory k pronajmutí** – z důvodu dlouhodobého nevyužívání prostoru č. 305 se výbor schválil úpravu tohoto prostoru s perspektivou budoucí rekolaudace – byly zahájeny opravy a úpravy prostor, předpokládaný termín dokončení do 28.2.2015

2. Různé

- **Výměny vodoměrů** – na základě našeho výběru a vyjádření byla podepsána smlouva (SBD Pokrok jako správce - INMES jako dodavatel), výměna a současně i odpočty měřidel proběhnou v termínu **16. – 23.1.2015**, detailní informace zveřejněny na www stránkách SVJ + vylepeny na vstupních dveřích jednotlivých vchodů
- Hledáme optimální řešení problému týkajícího se úprav vchodů do objektu - usnadnění vjezdu kočárků a invalidních vozíků – p. Willinger vyrobil funkční prototyp nájezdu, který bude odklápěcí, avšak pevně spojen se zábradlím; rozhodnuto o objednání 3ks – řeší O. Čihák a J. Holčák
- Novou provozní techničkou SBD Pokrok, starající se o naše SVJ, se stala pí Dagmar Willingerová, která nahradila pí Pavelkovou
- Výbor odsouhlasil dovybavení a jednorázový úklid obou mandloven a prádelen

3. Zajištění provozu v r. 2015 – prodloužena smlouva s domovníkem opět o 1 rok, podepsány DPČ na úklid, zajištěny roční objednávky i smlouvy, a to v rozsahu i struktuře roku 2014 - úkoly splněny

4. Příští jednání výboru se bude konat dne 2.3.2015 v 19:00 h.

Zapsal:
Marcel Ryska

Předseda výboru:
Ing. Jaroslav Novotný