

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.3.2015 (dále jen smlouva)

objekt č.: 428  
prostor č.: 302

### Pronajímatel:

#### **Společenství vlastníků Angelovova 3166-3171**

sídlo: Angelovova 3169/7, PSČ 143 00 Praha 412,  
zastoupené předsedou výboru **Ing. Jaroslavem Novotným** a místopředsedou výboru **Marcelem Ryskou**,  
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu S  
vložka číslo 7918,  
IČO 75107961, DIČ: CZ75107961  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: 217716720/0300

a

### Nájemce:

#### **CPI Moravia Books s.r.o.**

sídlo: Brněnská 1024, 691 23 Pohořelice  
IČO: 63997703, DIČ: CZ63997703  
zastoupená: **Jürgenem Heistersem**, ředitelem  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 23210

uzavírají dnešním dnem tento **dodatek č. 4** ke smlouvě (dále jen dodatek):

#### **1. V čl. IV. odst. 1) nově zní:**

1) Nájem se sjednává **na dobu neurčitou**.

#### **2. V čl. IV. odst. 2) nově zní:**

2) Nájem sjednaný na dobu neurčitou může být ukončen dohodou nebo může být ukončen písemnou výpovědí pronajímatele nebo nájemce z jakéhokoliv důvodu nebo bez udání důvodu s **dvouměsíční výpovědní lhůtou** běžící od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

**3.** Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

**4.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **1.7.2017**. Vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

V Praze dne 9.6.2017

Pronajímatel:

Nájemce: